

Möbliert



## Möbliertes geräumiges helles 1-Zimmer Apartment (50 m<sup>2</sup>)

Zentrale Lage direkt am Hofgarten. Die Nordstraße bietet Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf und ist ca. 300 m entfernt. Die Königsalle ist ca. 500 m entfernt. Öffentliche Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe.

[Exposé ansehen](#)

Großzügiger Wohn-Schlafbereich mit weitläufiger Fensterfront und Balkon. Auch über die Küche ist ein Balkonzugang möglich. Der Boden ist im Wohnbereich mit weißem Laminat versehen. Küche, Diele + Bad sind schwarz-weiß gefliest.

Die Wohnung ist ausgestattet mit allen notwendigen Dingen des täglichen Bedarfs als auch mit den notwendigen Heimtextilien. Eine Waschmaschine rundet das Angebot ab.

---

Straße: Kaiserstr. 27

---

PLZ: 40479

---

Stadt: Düsseldorf

---

Stadtteil: Pempelfort

---

---

Etage: 3 (von 7)

---

Personen: 1

---

Wohnfläche : 50 m<sup>2</sup>

---

Verfügbarkeit: 01.07.2026

---

Mindestmietdauer: 3 Monate

---

Energieausweis: vorhanden

---

Aufzug: vorhanden

---

Baujahr: 1963, fortlaufend modernisiert

---

---

Nebenkosten: Nebenkosten sind beinhaltet außer GEZ und Elektrizität, bei Auszug werden Kosten für die Endreinigung in Höhe von EUR 200,00 berechnet

---

Heizkosten: inklusive

---

**Gesamtmiete: 1.100,00**

---

---

Kaution: 2 Monatsmieten

---



Wohn-Schlafbereich



Wohn-Schlafbereich



Wohn-Schlafbereich



Küche